

SUBASTAS
= **CON CAUSA** =
Licitación de predios

Con el
corazón
por delante.



BAJA
CALIFORNIA
GOBIERNO DEL ESTADO

BASES DE VENTA

SUBASTAS CON CAUSA

LICITACIÓN DE PREDIOS

Generales del Evento

- 1.-** Publicación de Convocatoria en el Periódico Oficial del Estado, **08 de junio de 2023.**
- 2.-** Publicación en dos (2) diarios de mayor circulación en el Estado, **durante 2 días posteriores a la publicación en el Periódico Oficial del Estado.**
- 3.-** Fecha de Licitación **15 de junio de 2023.**
- 4.-** Recepción de Posturas, a partir de la fecha de la publicación de la Convocatoria (**08 de junio**) en las oficinas que ocupa la Dirección de Bienes Patrimoniales, en el 4to. Piso del edificio del Poder Ejecutivo, y **hasta la fecha de la Licitación en un horario de 08:00 a 10:00 am.**
- 5.-** Sede del Evento, **“Sala Gobernadores”** ubicada en el 3er. Piso del Poder Ejecutivo, en Calz. Independencia #994, Centro Cívico, Mexicali, Baja California.
- 6.-** Horario General del Evento, **8:00 am a 3:00 pm.**

Generales Convocatoria

REQUISITOS:

1.- Cheque de Caja Certificado de por lo menos el 10% del valor ofertado hasta el 100% del mismo, tramitado con mínimo 24 horas de anticipación, en las Oficinas Recaudadoras, a nombre de “GOBIERNO DEL ESTADO BAJA CALIFORNIA o ENTIDADES PARAESTATALES, según corresponda**”.**

2.- Propuesta de compra, presentar por escrito y en sobre cerrado su postura de compra respecto de los bienes inmuebles de su interés.

3.- Persona física y/o apoderado, identificación oficial, datos de contacto (domicilio, teléfono y correo electrónico), y Poder General otorgado ante Notario Público.

4.- Persona moral, Nombre o Razón Social, Acta Constitutiva de la Empresa y/o Asociación Civil debidamente inscrita ante el Registro Público de la Propiedad y de Comercio, así como el Poder General del Representante Legal y/o Apoderado, otorgado ante Notario Público, por persona facultada para ello.

Generales Convocatoria

FORMAS DE PAGO:

1.- Los participantes GANADORES deberán realizar el **PAGO TOTAL REMANENTE DEL 90% EN UNA SOLA EXHIBICIÓN** y en moneda nacional, en un término de **5 días hábiles siguientes**, es decir el día jueves 22 de junio de 2023.

PROHIBICIONES:

1.- No podrán participar con sus propuestas a la presente licitación pública, las siguientes personas:

- Personas de origen extranjero.
- Personas físicas o morales que no cumplan los requisitos establecidos en la convocatoria.
- Funcionarios de carácter federal, estatal o municipal, así como sus cónyuges, parientes consanguíneos en línea recta, sin limitación de grado, los colaterales hasta el cuarto y los afines hasta el segundo.

CONTACTO:

Para mayor información comunicarse en Mexicali, al teléfono **(686) 558-10-00** Ext. 1176, 1770 y 8331 de la Oficialía Mayor de Gobierno.